

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261400-8 Pokrywanie
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45422000-1 Roboty ciesielskie
45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej poprzez głęboką termomodernizację kompleksu oświatowego w miejscowości Dobre wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii - budynek sali gimnastycznej
ADRES INWESTYCJI : 05-307 Dobre; Dz. nr ew. 886/2, 884, 885
INWESTOR : Gmina Dobre
ADRES INWESTORA : 05-307 Dobre; ul. Kościuszki 1
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 1 marzec 2017

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.04.130.1389). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY W OPARCIU O PROJEKT PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W PROJEKCIE. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ A ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIACH NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ.

UWAGA !!!!

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ NA PLANOWANYM PLACU BUDOWY ORAZ SPRAWDZENIE WYMIARÓW Z NATURY.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
1 marzec 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej poprzez głęboką termomodernizację kompleksu oświatowego w miejscowości Dobro wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii - budynek sali gimnastycznej					
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	d.1 analiza indywidualna	Demontaż z elewacji elementów oświetlenia, instalacji odgromowej itp. oraz montaż wskazanych elementów po zakończeniu prac termomodernizacyjnych	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-02	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
d.1	0923-01	91.924+54.511+21.164+3.346+5.294+1.819+12.528	m ²	190.586	
	okna	1.24*2.05+1.14*2.05	m ²	4.879	
	drzwi			RAZEM	195.465
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	8.15*4+7.12*5+3.11+8.15+4.50	m	83.960	
				RAZEM	83.960
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	38.045+40.905+2.95+5.80+3.36+2.86	m	93.920	
				RAZEM	93.920
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(38.045+40.905+2.95+5.80+3.36+2.86)*0.30	m ²	28.176	
	Pas podrynowy	(0.93*0.25*28.00+1.51*0.25*10.00+1.11*0.25*2+2.71*28.00*0.25+1.20*0.25*2+1.24*0.25*1+1.49*0.25*1)	m ²	31.093	
	Podokienniki zewnętrzne			RAZEM	59.269
6	KNNR 3	Skucie i uzupełnienie tynków zewnętrznych o pow. do 5 m ² (zakres robót obejmuje odbicie odstających i spękanych tynków, przygotowanie podłoża do tynkowania oraz wykonanie tynków z zatarciem na gładko i połączenie nowych tynków z istniejącymi) - założono powierzchnię 10%	m ²		
d.1	0604-01	789.561*10%	m ²	78.956	
	analogia			RAZEM	78.956
7	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2608-01	22.61*7.71+(19.905*2.94)/2	m ²	203.583	
	Elewacja południowa	(40.905*7.12)+(30.255*0.44)+(2.36*3.11*2)	m ²	319.235	
	Elewacja wschodnia	-(1.15*2.05+2.68*1.13*8+1.17*1.43+0.90*1.13*4+0.90*0.50*24.00)	m ²	-43.126	
	Elewacja zachodnia	(30.225*8.15)+(7.82*6.69)+(11.95*6.69)+(2.95*6.69)	m ²	398.331	
	Glify	-(1.24*2.05+2.68*3.43*10.00+2.68*1.13*10.00+1.48*1.43*10.00+1.08*0.54*2+1.17*1.43*2+1.21*0.54*1.00)	m ²	-151.080	
	-powierzchnia odbicia	[(1.15+2.05*2)+(2.68+1.13*2)*8+(1.17+1.43*2)+(0.90+1.13*2)*4+(0.90+0.50*2)*24.00+(1.24+2.05*2)+(2.68+3.43*2)*10.00+(2.68+1.13*2)*10.00+(1.48+1.43*2)*10.00+(1.08+0.54*2)+(1.17+1.43*2)*2+(1.21+0.54*2)*1.00]*0.20	m ²	62.618	
		-78.956	m ²	-78.956	
				RAZEM	710.605
8	KNR 0-17	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
d.1	2608-05	710.605	m ²	710.605	
				RAZEM	710.605
2	45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów			
9	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - okna O25 - zgodnie z opisem w projekcie i wykazie	m ²		
d.2	0929-11	(2.68*3.43)*10.00	m ²	91.924	
	O25			RAZEM	91.924
10	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - okna O24 - zgodnie z opisem w projekcie i wykazie	m ²		
d.2	0929-11	(2.68*1.13)*18.00	m ²	54.511	
	O24			RAZEM	54.511
11	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² - okna O22 - zgodnie z opisem w projekcie i wykazie	m ²		
d.2	0929-10	(1.48*1.43)*10.00	m ²	21.164	
	O22			RAZEM	21.164
12	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m ² - okna O26 - zgodnie z opisem w projekcie i wykazie	m ²		
d.2	0929-09	(1.17*1.43)*2.00	m ²	3.346	
	O26			RAZEM	3.346
13	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m ² - okna O28,O21,O29 - zgodnie z opisem w projekcie i wykazie	m ²		
d.2	0929-04	(1.46*0.84)*1.00	m ²	1.226	
	O28	(0.90*1.13)*4.00	m ²	4.068	
	O21				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	O29	(1.49*0.845)*1.00	m ²	1.259	
				RAZEM	6.553
14	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0	m ²		
d.2	0929-03	m2 - okna O27, O23 - zgodnie z opisem w projekcie i wykazie			
	O27	(1.21*0.54)*1	m ²	0.653	
	O23	(1.21*0.54)*2	m ²	1.307	
				RAZEM	1.960
15	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.6	m ²		
d.2	0929-02	m2 - okna O20 - zgodnie z opisem w projekcie i wykazie			
	O20	(0.90*0.58)*24	m ²	12.528	
				RAZEM	12.528
16	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian -	m ²		
d.2	1204-02	malowanie gładzi wewnętrznych po wymianie okien			
	O20	(0.90+0.58*2)*24.00*0.25	m ²	12.360	
	O21	(0.90+1.13*2)*4.00*0.25	m ²	3.160	
	O22	(1.48+1.43*2)*10.00*0.25	m ²	10.850	
	O23	(1.21+0.54*2)*2.00*0.25	m ²	1.145	
	O24	(2.68+1.13*2)*18.00*0.25	m ²	22.230	
	O25	(2.68+3.43*2)*10.00*0.25	m ²	23.850	
	O26	(1.17+1.43*2)*2.00*0.25	m ²	2.015	
	O27	(1.21+0.54*2)*1.00*0.25	m ²	0.573	
	O28	(1.46+0.84*2)*1.00*0.25	m ²	0.785	
	O29	(1.49+0.845*2)*1.00*0.25	m ²	0.795	
				RAZEM	77.763
3	45443000-4	Roboty elewacyjne			
17	KNR 0-33	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
d.3	0122-01				
	elewacja zachodnia	30.225+7.92+2.825+4.39	m	45.360	
	elewacja wschodnia	40.905	m	40.905	
	elewacja południowa	24.865	m	24.865	
				RAZEM	111.130
18	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi (gr. 13 cm grafitowy	m ²		
d.3	2610-02	U=0,31) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie			
		wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikonowo-silikonowej	m ²	789.561	
		789.561		RAZEM	789.561
19	KNR 0-17	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami	m ²		
d.3	2610-08	styropianowymi (grafitowymi U=0,31 gr. 3 cm) metodą lekką-mokrą wraz z przygo-			
		towaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej sili-			
	Glify	katowo-silikonowej	m ²	113.816	
		76.903/0.25*0.37		RAZEM	113.816
4	45261400-8	Pokrywanie. Montaż obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, podokienników zewnętrznych			
20	NNRNKB	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.4	202 0541-02				
	Pas podrynowy	(38.045+40.905+2.95+5.80+3.36+2.86)*0.40	m ²	37.568	
	Podokienniki zewnętrzne	(0.93*0.35*28.00+1.51*0.35*10.00+1.11*0.35*2+2.71*28.00*0.35+1.20*0.35*2+1.24*0.35*1+1.49*0.35*1)	m ²	43.530	
				RAZEM	81.098
21	KNNR 2	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy	m		
d.4	0505-05	powlekanej - rynny dachowe półokrągłe			
	analogia	38.045+40.905+2.95+5.80+3.36+2.86	m	93.920	
				RAZEM	93.920
22	KNR-W 2-02	Rynny dachowe - leje spustowe	szt		
d.4	0524-03				
	analogia	6.00+7.00	szt	13.000	
				RAZEM	13.000
23	KNNR 2	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy	m		
d.4	0505-07	powlekanej - rury spustowe okrągłe			
	analogia	8.15*4+7.12*5+3.11+8.15+4.50	m	83.960	
				RAZEM	83.960
5	45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań			
24	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57	m ²		
d.5	1651-02	m o wys. do 15 m			
	Elewacja zachodnia	(30.225*8.15)+(7.92*6.69)+(2.825*8.42)+(4.39*8.42)	m ²	360.069	
	Elewacja wschodnia	(40.905*7.12)+(30.135*0.60)	m ²	309.325	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Elewacja południowa	$(10.65 \times 19.505) + (3.00 \times 7.71)$	m ²	230.858	
				RAZEM	900.252
25	KNR 2-02 d.5 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,18,19,20,21,22,24)			
6	45422000-1	Roboty remontowe i renowacyjne. Wymiana pokrycia dachowego i izolacja stropu.			
26	KNNR 2 d.6 0401-01 wycena indywidualna	Więźby dachowe jętkowe z tarcicy nasyczonej na stropach płaskich - dach jednopadowy (łącznik sali gimnastycznej)	m ²		
		10.59*10.391	m ²	110.041	
		12.00*6.687	m ²	80.244	
		3.21*9.26	m ²	29.725	
				RAZEM	220.010
27	KNNR 2 d.6 0403-02	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - łąty	m ²		
		10.59*10.391	m ²	110.041	
		12.00*6.687	m ²	80.244	
		3.21*9.26	m ²	29.725	
				RAZEM	220.010
28	KNNR 2 d.6 0403-02	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - kontrłąty	m ²		
		10.59*10.391	m ²	110.041	
		12.00*6.687	m ²	80.244	
		3.21*9.26	m ²	29.725	
				RAZEM	220.010
29	KNNR 2 d.6 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²		
		10.59*10.391	m ²	110.041	
		12.00*6.687	m ²	80.244	
		3.21*9.26	m ²	29.725	
				RAZEM	220.010
30	NNRNKB d.6 202 0537-04	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²		
		10.59*10.391	m ²	110.041	
		12.00*6.687	m ²	80.244	
		3.21*9.26	m ²	29.725	
				RAZEM	220.010
31	NNRNKB d.6 202 0539-01	Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
		10.400	m	10.400	
				RAZEM	10.400
32	NNRNKB d.6 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		$(12.00 + 9.989 + 10.59) \times 0.35$	m ²	11.403	
		$(9.26 + 2.62 + 2.31) \times 0.54$	m ²	7.663	
		$(1.62 + 0.69) \times 2 \times 0.40 + (1.31 + 0.43) \times 2 \times 0.40 + (1.64 + 0.43) \times 2 \times 0.40$	m ²	4.896	
		Obróbki komińców	m ²		
		Obróbka wentylatora	m ²	0.880	
				RAZEM	24.842
33	analiza indywidualna	Wykonanie otworów w celu ocieplenia stropodachu (wewnątrz) z uzupełnieniem po wykonaniu prac dociepleniowych	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-01 d.6 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - przebicie otworów wentylacyjnych	szt.		
		6.000	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
35	KNR 4-01 d.6 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakotwianiu - naprawa podłoża z papy pod ułożenie termoizolacji z wełny	m ²		
		10.59*10.391	m ²	110.041	
		12.00*6.687	m ²	80.244	
		9.26*3.21	m ²	29.725	
		40.90*4.10	m ²	167.690	
				RAZEM	387.700
36	KNNR 2 d.6 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma - paroizolacja (pod wełną)	m ²		
		10.59*10.391	m ²	110.041	
		12.00*6.687	m ²	80.244	
		9.26*3.21	m ²	29.725	
		40.90*4.10	m ²	167.690	
				RAZEM	387.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.6	KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 12 cm układane na sucho jednowarstwowo 10.59*10.391 12.00*6.687 9.26*3.21 40.90*4.10	m ² m ² m ² m ² m ²	 110.041 80.244 29.725 167.690	
				RAZEM	387.700
38 d.6	KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm układane na sucho jednowarstwowo 10.59*10.391 12.00*6.687 9.26*3.21 40.90*4.10	m ² m ² m ² m ² m ²	 110.041 80.244 29.725 167.690	
				RAZEM	387.700
39 d.6	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wentylacja stropodachu 6.000	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
7	45223100-7	Montaż konstrukcji metalowych			
40 d.7	KNR 2-05 0208-05 kalk. własna	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250 kg - wykonanie, dostawa i montaż na dachu sali gimnastycznej podkonstrukcji pod ogniwa fotowoltaiczne (zgodnie z projektem konstrukcyjnym) 10.095	t t	 10.095	
				RAZEM	10.095

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe				0.00
2	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów				0.00
3	Roboty elewacyjne				0.00
4	Pokrywanie. Montaż obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, podokienników zewnętrznych				0.00
5	Roboty przy wznoszeniu rusztowań				0.00
6	Roboty remontowe i renowacyjne. Wymiana pokrycia dachowego i izolacja stropu.				0.00
7	Montaż konstrukcji metalowych				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł